

GEWERBEKUNDEN & HAUSVERWALTUNGEN

Außenreinigung für Hausverwaltungen & Gewerbe in Dortmund

Wie am ersten Tag – auch für Ihre Objekte.

Dachrinnen, Pflaster, Glas, Fassade und Solaranlagen für Hausverwaltungen, WEG-Verwaltungen und Gewerbe. Feste Jahrespreise, ein Ansprechpartner und ein Fotobericht pro Objekt.

- Fotobericht pro Objekt und Einsatz
- Abrechnung pro Objekt bzw. Wirtschaftseinheit
- Schonende Verfahren statt Hochdruck

Warum DaviDO für Ihre Objekte

Belegbar statt behauptet.

Jeder Einsatz wird mit Vorher-/Nachher-Fotos, Datum und erledigten Leistungen dokumentiert, als PDF pro Objekt.

Passende Abrechnung.

Eine Rechnung pro Objekt bzw. Wirtschaftseinheit, Leistungen einzeln ausgewiesen. Ob eine Position umlagefähig ist, entscheiden Sie als Verwaltung.

Spezialist für Außenflächen.

Dächer, Fassaden, Pflaster, Dachrinnen und Solaranlagen – schonend und materialgerecht, mit Niederdruck statt Hochdruck.

FESTE JAHRESPREISE

Objekt-Service: Pakete pro Objekt und Jahr

UNSERE EMPFEHLUNG

Objekt-Service S

Bis 6 Einheiten oder eine kleine Gewerbeeinheit

890 € / Jahr

netto zzgl. MwSt. · auch in 12 Monatsraten

Dachrinnen inkl. Fallrohre
2× pro Jahr, bis 50 m

Pflaster, Hof, Zuwegung
1× pro Jahr, bis 80 m²

Treppenhaus-/Eingangsglas
–

Objekt-Check mit Fotobericht
2× pro Jahr

Rabatt auf Zusatzleistungen
10 %

Objekt-Service M

7–20 Einheiten oder ein mittleres Gewerbeobjekt

1.990 € / Jahr

netto zzgl. MwSt. · auch in 12 Monatsraten

Dachrinnen inkl. Fallrohre
2× pro Jahr, bis 100 m

Pflaster, Hof, Zuwegung
1× pro Jahr, bis 200 m²

Treppenhaus-/Eingangsglas
2× pro Jahr, bis 40 m²

Objekt-Check mit Fotobericht
2× pro Jahr

Rabatt auf Zusatzleistungen
10 %

Objekt-Service L

Über 20 Einheiten, Gewerbeparks, mehrere Eingänge

ab 2.990 € / Jahr

netto zzgl. MwSt. · individuell

Dachrinnen inkl. Fallrohre
2× pro Jahr, nach Aufmaß

Pflaster, Hof, Zuwegung
1× pro Jahr, nach Aufmaß

Treppenhaus-/Eingangsglas
nach Absprache

Objekt-Check mit Fotobericht
2–4× pro Jahr

Rabatt auf Zusatzleistungen
15 %

- Zeitfenster: Dachrinnen 15.10.–15.12. und 01.03.–30.04., Pflaster 01.04.–30.06. Termine kündigen wir mindestens 5 Werktage vorher an.
- Laufzeit 12 Monate, Verlängerung um jeweils 12 Monate, Kündigung mit 3 Monaten Frist zum Laufzeitende.
- Mengenrabatt: ab 3 Objekten 5 %, ab 10 Objekten 10 %. Hubsteiger bei Gebäuden über 2 Etagen nach Aufwand.

Einzelleistungen und Glas-Service

Leistung	Preis netto	Hinweis
Dachreinigung „Rein“ (Softwash, Moos- und Algenentfernung)	12,51 € / m ²	mind. 495,80 €
Dachreinigung „Rein + Schutz“ (inkl. Imprägnierung)	18,40 € / m ²	mind. 495,80 €
Fassade Putz: Basis / Plus / Komplet	8,40 / 12,61 / 21,01 € / m ²	mind. 411,76 €
Fassade Klinker: Basis / Plus / Komplet	10,08 / 13,45 / 25,21 € / m ²	mind. 411,76 €
Fassade WDVS: Basis / Plus / Komplet	10,08 / 14,57 / 23,53 € / m ²	mind. 411,76 €
Pflaster Basis / + Fugen / Komplet	5,80 / 10,00 / 14,20 € / m ²	mind. 167,23 €
Dachrinnenreinigung inkl. Fallrohre	5,46 € / m	mind. 125,21 €
Solaranlage bis 50 Module	125,21 – 251,26 €	nach Modulanzahl
Glasreinigung monatlich / quartalsweise / einmalig	2,80 / 3,40 / 4,50 € / m ²	mind. 119 € je Einsatz

Glasflächen rechnen wir nach gereinigten Seiten: 10 m² Fenster innen und außen sind 20 m² Glasfläche. Den Endpreis erhalten Sie nach Besichtigung oder Fotos als verbindliches Angebot. Anfahrt im Umkreis von 25 km inklusive, darüber 0,80 € netto pro km (einfache Strecke).

DORTMUND UND UMGEBUNG

Einsatzgebiet

Regelmäßige Pakete betreuen wir in Dortmund und im Umkreis von 25 km. Größere Einzelprojekte übernehmen wir im gesamten Ruhrgebiet und in NRW nach Absprache.

Dortmund

Bochum

Unna

Lünen

Witten

Castrop-Rauxel

Schwerte

Holzwickede

Herne

So läuft es ab

1

Anfrage

Objektadresse(n) und gewünschte Leistungen senden, gern mit Fotos.

2

Besichtigung

Kostenlos, ca. 30 Minuten pro Objekt. Wir messen Rinnen, Flächen und Glas.

3

Angebot

Festpreis pro Objekt mit Leistungsverzeichnis und Zeitfenstern.

4

Jahresplan

Alle Einsätze im Voraus geplant, Ankündigung 5 Werktage vorher.

5

Fotobericht

Nach jedem Einsatz als PDF pro Objekt – zur Weitergabe an Eigentümer oder für die Abrechnung.

HÄUFIGE FRAGE

Starten Sie mit einem Objekt

Viele Verwaltungen beginnen mit einer Dachrinnenreinigung für ein Objekt. Wenn sie passt, wandeln wir sie in ein Paket um und rechnen den Einzelauftrag auf das erste Paketjahr an. Winterdienst und Hausmeisteraufgaben bieten wir bewusst nicht an.

Objekt-Besichtigung anfragen

Kostenlos und unverbindlich. Ihr persönlicher Ansprechpartner: David Visan.

TELEFON

0176 428 426 44

E-MAIL

info@davido-facility.de

ONLINE ANFRAGEN

davido-facility.de/gewerbekunden

ERREICHBARKEIT

Mo–Fr 08:00–18:00 · Sa 09:00–14:00